

INVESTĪCIJU TERITORIJA – ROŅSALAS (2)

ĪPAŠNIEKS:

TERITORIJAS
APRAKSTS:

ĪPAŠNIEKS IZĪRĒ VAI PĀRDOD ZEMES GABALU, KO VAR
IZMANTOT GANĪBĀM, MALKAS IZCIRŠANAI,
APMEŽOŠANAI.

KADASTRA NR.:

40940060010

ZEMES PLATĪBA (HA):

3,7

VĒSTURISKAIS
IZMANTOŠANAS
VEIDS:

LAUKSAIMNIECĪBAS ZEME

APGRŪTINĀJUMI:

NO 10 LĪDZ 25 KILOMETRIEM GARAS DABISKAS
ŪDENSTECES VIDES UN DABAS RESURSU AIZSARDZĪBAS
AIZSARGJOSLAS TERITORIJA LAUKU APVIDOS – 0,8HA

KONTAKTINFORMĀCIJA:

LAUKU ZEMES LI

GALVENĀ IZMANTOŠANA:

- LAUKSAIMNIECISKA IZMANTOŠANA;
- VIENSĒTU APBŪVE – VIENA VIENSĒTA AR NEPIECIEŠAMO SKAITU
DŽĪVOJAMĀM, RAŽOŠANAS UN PALĪGĒKĀM VIENĀ ZEMES VIENĪBĀ.

PAPILDIZMANTOŠANA:

- TIRDZNIECĪBAS UN PAKALPOJUMU OBJEKTU APBŪVE;
- VAIRUMTIRDZNIECĪBAS IESTĀŽU APBŪVE;
- TŪRISMA UN ATPŪTAS IESTĀŽU APBŪVE;
- SPORTA ĒKU UN BŪVJU APBŪVE;
- DŽĪVNIEKU APRŪPES IESTĀŽU APBŪVE;
- RAŽOŠANAS OBJEKTU APBŪVE:

- MAZĀ RAŽOTNE;
- RAŽOŠANAS OBJEKTS AR NELIELU IETEKMI UZ VIDĪ;
- RAŽOŠANAS OBJEKTS, KURĀ, ATBILSTOŠI LIKUMA „PAR
PIESĀRŅOJUMU” PRASĪBĀM, VEIC B KATEGORIJAS
PIESĀRŅOJOŠĀS DARBĪBAS LAUKSAIMNIECĪBAS,
MEŽSAIMNIECĪBAS, KOKAPSTRĀDES UN PĀRTIKAS
RŪPNIECĪBAS JOMĀ, DARBĪBAS APDEDDZINĀTO MĀLA UN
ĢĪPŠA IZSTRĀDĀJUMU RAŽOŠANAI, KREMATORIJAS,
NOTEKŪDEŅU ATTĪRĪŠANAS IEKĀRTAS UN
SADEDZINĀŠANAS IEKĀRTAS, JA TAJĀS KĀ KURINĀMO
IZMANTO BIOMASU.

ĪPAŠUMA ATĻAUTIE
IZMANTOŠANAS
VEIDI:

MEŽU TERITORIJA M

GALVENĀ IZMANTOŠANA:

- MEŽSAIMNIECISKA IZMANTOŠANA UN AR TO SAISTĪTĀS
INFRASTRUKTŪRAS IERĪKOŠANA UN BŪVNICĪBA.

PAPILDIZMANTOŠANA:

- VIENSĒTU APBŪVE – VIENA VIENSĒTA AR VIENU DŽĪVOJAMO ĒKU
VIENĀ ZEMES VIENĪBĀ;
- TŪRISMA UN ATPŪTAS IESTĀŽU APBŪVE (VIESU NAMS, PANSIJA,
LAUKU TŪRISMAM IZMANTOJAMA MĀJA, SPORTA ĒKU UN BŪVJU
APBŪVE, KĀ ARĪ KEMPINGS, LABIEKĀRTOTA BRĪVDABAS ATPŪTAS
VIETA);
- MĀKSLĪGO ŪDENS OBJEKTU IERĪKOŠANA;
- TERITORIJAS IZMANTOŠANA, KAS SAISTĪTA AR EKSTENSĪVU
BRĪVDABAS ATPŪTU, DABAS TŪRISMU UN DABAS AIZSARDZĪBU.

ĪPAŠUMA
PLĀNOJUMS KARTĒ:

[HTTPS://WWW.KADASTERS.LV/MAP/DI?XY=531721.0442811999,277356.3759136&z=3000](https://www.kadasters.lv/map/di?xy=531721.0442811999,277356.3759136&z=3000)

PRIVĀTS

TEL. 26819331

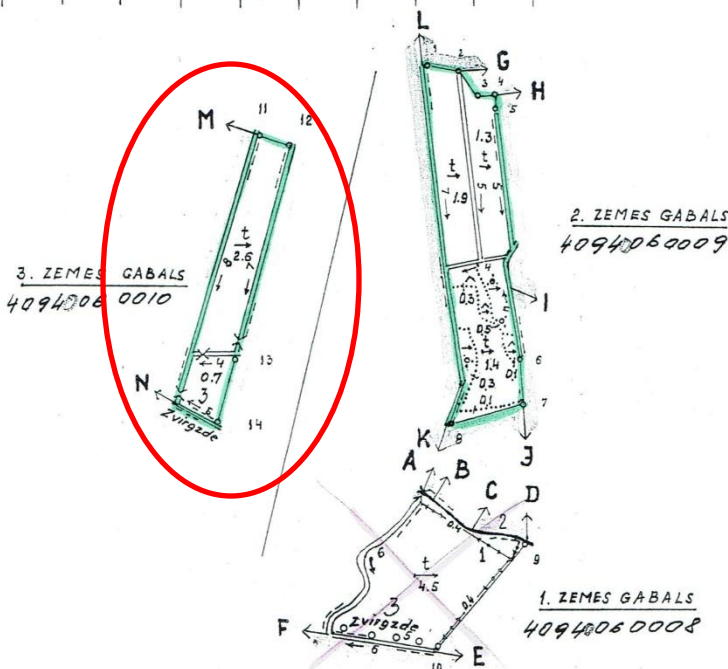
OBJEKTA ADRESE:

”ROŅSALAS”,
VECUMNIEKU PAG.,
VECUMNIEKU
NOVADS.

INVESTĪCIJU TERITORIJA – ROŅSALAS (2)

EKSPLIKĀCIJA											
Zemes gabals Nr.	Kopplatība ha	TAISKAITĀ							No šīs izm. zemiēm		
		Zem ēkām un pagalmiem	Trosmi un aīmas	Augļu dārzi	Pļavas	Gambas	Meži	Krūmāji	Pārējās zemes	Nosusinātas	Ar stacionāriem lauksaima iekārtām
1.	5.0	—	4.5	—	—	—	—	—	0.5	4.5	—
2.	6.8	—	4.7	—	—	0.4	—	0.8	0.9	5.0	—
3.	3.7	—	3.3	—	—	—	—	—	0.4	2.6	—
Kopā	15.5	—	12.5	—	—	0.4	—	0.8	1.8	12.1	—

ZEMES IZVIETOJUMA SHĒMA



ROBEŽU APRAKSTS

- No A līdz B zemnieka saimn. „Zemdegas” zeme
- „ B || C Vecumnieku pagasta TDP zeme
- „ C || D zemnieka saimn. „Zemdegas” zeme
- „ D || E Vecumnieku pagasta TDP zeme
- „ E || F zemnieka saimn. „Lazdas” zeme
- „ F || A Vecumnieku pagasta TDP zeme
- „ G || H zemnieka saimn. „Atvasītes” zeme
- „ H || I zemnieka saimn. „Roguli” zeme
- „ I || J zemnieka saimn. „Atvasītes” zeme
- „ J || K zemnieka saimn. „Zemdegas” zeme
- „ K || L zemnieka saimn. „Aizupes” zeme
- „ L || G zemnieka saimn. „Jaunožolīni” zeme
- „ M || N Vecumnieku pagasta TDP zeme
- „ N || M piemājas saimn. „Roguli” zeme

ZEMES DAĻĒJIE LIETOJUMI

- 1 - Dienvidu elektriskie tīkli - 0.4xV EPL — 0.2 ha
SERVITŪTU OBJEKTI
- 2 - ceļš — 0.2 km
- OBJEKTU AIZSARGJDSLAS
- 3 - Zvirgzdes upes ūdens aizsardzības
piekrastes josla — 0.3 km

Zemes ierīcības projekta Nr. 3²³⁰ pl. 58.58

Uzskaites Nr. 442, 443, 444

17.06.94. *[Signature]*

VZD Bauskas rajona nodaļas
Mērniecības birojs