



VECUMNIEKU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009115957, Rīgas iela 29, Vecumnieki, Vecumnieku pagasts, Vecumnieku novads, LV-3933
Tālr. 63976100, fakss 63960524, e-pasts vecumnieki@vecumnieki.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Vecumnieku novada Vecumnieku pagastā

2018.gada 23.maijā

Nr.3

APSTIPRINĀTI
Vecumnieku novada Domes
2018.gada 23.maija sēdē
(prot.Nr.6, 8.§)

Nekustamo īpašumu nosaukumu zīmju noteikumi

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”
21.panta pirmās daļas 16.punktu
43.panta pirmās daļas 5.punktu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk - noteikumi) nosaka kārtību, kādā Vecumnieku novada administratīvajā teritorijā (turpmāk - Vecumnieku novads) noformējamās un izvietojamās vienota parauga nekustamo īpašumu nosaukumu vai numuru zīmes un norādes.
2. Nosaukumu vai numuru zīmes izvietojamas pie visiem nekustamajiem īpašumiem, kas ir adresācijas objekti: ielas, ēkas, viensētas, daudzdzīvokļu mājas, apbūvei paredzētas zemes vienības, neatkarīgi no tā, vai šajos nekustamajos īpašumos atrodas ēkas vai nē, un vai šīs ēkas ir vai nav nodotas ekspluatācijā.
3. Zīmēm un norādēm ir jābūt labā tehniskā un vizuālā kārtībā ar skaidri salasāmiem uzrakstiem valsts valodā atbilstoši Valsts adrešu reģistra datiem.

II. Nekustamā īpašuma un ēkas nosaukuma zīme

4. Nekustamā īpašuma vai ēkas nosaukuma zīmē (turpmāk šīs nodaļas ietvaros - zīme) jānorāda attiecīgā nekustamā īpašuma vai ēkas nosaukums (paraugs 1.pielikumā).
5. Zīme stiprināma pie ēkas fasādes labajā pusē 30 cm attālumā no stūra (skatoties uz ēkas fasādi) 2,5 m augstumā vai pie žoga 1,7 – 2 m augstumā piekļuves ceļa pusē.
6. Vietās, kur ēkas fasāde vai žogs nav piemēroti zīmes izvietošanai (redzamību apgrūtina koki vai apstādījumi, ēka vai žogs atrodas tālāk par 15 m no ceļa braucamās daļas un citos līdzīgos gadījumos) vai nekustamajos īpašumos, kuros nav ēku, zīme pietiprināma šim nolūkam piemērotam stabam, kas novietots uz nekustamā īpašuma apbūves līnijas labajā pusē pie piekļuves ceļa.
7. Stabam jābūt izgatavotam no Ø50 mm tērauda caurules, 2 m augstam, cinkotam vai krāsotam pelēkā krāsā (RAL 7047), ar iebetonētu pamatni. Pieļaujami arī citi stiprināšanas veidi, kas nodrošina staba vertikālo noturību.

8. Papildus īpašuma robežās ir atļauts izvietot mākslinieciski veidotu nekustamā īpašuma vai ēkas nosaukumu.
9. Zīmi aizliegts stiprināt pie kustīgām konstrukcijām (vārtiem, durvīm u.tml.).
10. Ja ēkas sarežģītā arhitektoniskā veidojuma dēļ nav iespējams izpildīt prasības par zīmes izvietojumu, tās izvietojums atsevišķi jāaskaņo Vecumnieku novada pašvaldībā.
11. Zīmes izgatavošanu un ar tās izvietojumu saistītos izdevumus apmaksā nekustamā īpašuma īpašnieks vai tiesiskais valdītājs.

II. Ēku numerācijas zīmes

12. Ēkas numerācijas zīmē (turpmāk šīs nodaļas ietvaros - zīme) jānorāda:
 - 12.1. ielas nosaukums;
 - 12.2. ēkas numurs atbilstoši piešķirtajai adresei. Ja ēkas numurs satur gan ciparu, gan alfabēta burtu, tad ēkas numerācijas norādē lietojams cipars un lielais burts (paraugs 2.pielikumā).
13. Uz zīmes atļauts norādīt īpašuma piederības statusu: „Kopīpašums”, „Pašvaldības īpašums”, „Privātīpašums” vai „Valsts īpašums”.
14. Ēkas piederības statusa vietā var norādīt īpašnieka personu - vārda pirmo burtu un uzvārdu vai juridiskās personas nosaukumu.
15. Zīme stiprināma pie ēkas ielas fasādes labajā pusē (skatoties uz ēkas fasādi) 30 cm attālumā no ēkas stūra 2,5 m augstumā.
16. Ēkā, kas atrodas iekškvartālā, zīme izvietojama uz fasādes puses, kura redzama no galvenās pieejas (piebrauktuves).
17. Ēkai, kurai fasādes pavērsta pret vairākām ielām vai tai ir vienādas nozīmes ieejas dažādās fasādēs, zīme izvietojama uz adresē norādītās.
18. Ēkai, kas atrodas ar atkāpi vairāk par 15 m no apbūves līnijas, zīme izvietojama pie žoga 1,7 – 2 m augstumā vai atsevišķa staba, ievērojot šo noteikumu 7.punktā minētās prasības.
19. Daudzdzīvokļu mājai, kurai ir vairāk par divām ieejām, zīmes izvietojamas vienādi ēkas fasādes abās malās.
20. Zīmi nedrīkst izvietot pie kustīgām konstrukcijām (vārtiem, durvīm u.tml.) uz ieejas portāliem, pilastriem, kolonnām, apmalēm un citām arhitektoniskām detaļām.
21. Ja ēkas sarežģītā arhitektoniskā veidojuma dēļ nav iespējams izpildīt prasības par zīmes izvietojumu, tās izvietojums atsevišķi jāaskaņo Vecumnieku novada pašvaldībā.
22. Zīmes izgatavošanu un tās uzstādīšanas izdevumus apmaksā nekustamā īpašuma īpašnieks vai tiesiskais valdītājs.

III. Dzīvokļu skaita zīmes

23. Dzīvokļu skaita zīmes (turpmāk šīs nodaļas ietvaros - zīme) norāda daudzdzīvokļu mājā, kurai ir vairāk par vienu atsevišķu ieeju, attiecīgajā ieejā esošo dzīvokļu numurus (paraugs 3.pielikumā).
24. Zīmes izvietojamas vienādi virs vai pie ieejām telpās (atkarībā no ēkas arhitektūras).
25. Par zīmju izvietojumu un uzturēšanu ir atbildīgi ēku īpašnieki vai pārvaldnieki.
26. Uz katra dzīvokļa durvīm jāizvieto dzīvokļa numura zīme.
27. Par dzīvokļu numura zīmes izvietojumu un uzturēšanu ir atbildīgi dzīvokļu īpašnieki vai tiesiskie valdītāji.

V. Ielu un ēku nosaukumu norādes

28. Ielu un ēku norādes (turpmāk šīs nodaļas ietvaros - norāde) informē par ielas vai ēkas atrašanās virzienu (paraugs 4.pielikumā).
29. Norādes izvietojamas ielu un ceļu krustojumos, lai neatkarīgi no kustības virziena būtu iespējami ērtāk uztvert informāciju.
30. Vietās, kas ir piemērotas norādes uzstādīšanai, tās uzstāda pie ēkas sienas 2,5 m augstumā vai žoga 1,7 – 2 m augstumā, iepriekš saskaņojot ar nekustamā īpašuma īpašnieku, vai uzstāda uz speciāli izgatavotiem stabiem ceļu nodalījuma zonā. Stabam jābūt izgatavotam no Ø50 mm tērauda caurules, 2 m augstam, cinkotam vai krāsotam vienādā krāsā ar norādi un iebetonētu pamatni. Pieļaujami arī citi stiprināšanas veidi, kas nodrošina staba vertikālo noturību.
31. Norāžu izvietošānu un uzturēšanu veic Vecumnieku novada pašvaldība.

VI. Atbildība par saistošo noteikumu neievērošanu

32. Juridiskajām vai fiziskajām personām, kurām pieder vai kuru valdījumā vai apsaimniekošanā ir nekustamie īpašumu Vecumnieku novadā, var uzlikt administratīvo sodu par noteikumu neievērošanu.
33. Pēc nekustamā īpašuma adreses vai nosaukuma maiņas jauna norāde jāuzstāda divu mēnešu laikā. Šī noteikuma neievērošanas gadījumā tiek izteikts rakstisks brīdinājums un noteikts termiņš pārkāpuma novēršanai – ne ilgāk kā divi mēneši.
34. Par noteikumu neievērošanu izsaka brīdinājumu vai uzliek naudas sodu līdz piecdesmit *euro*.
35. Ja par pārkāpumu tiek sastādīts administratīvais protokols, bet ēkas īpašnieks, valdītājs vai apsaimniekotājs trīs mēnešu laikā nav novērsis protokolā norādītos pārkāpumus, uzliek naudas sodu līdz piecdesmit *euro*.
36. Kontroli pār noteikumu ievērošanu realizē Vecumnieku novada Domes pilnvarotas amatpersonas.

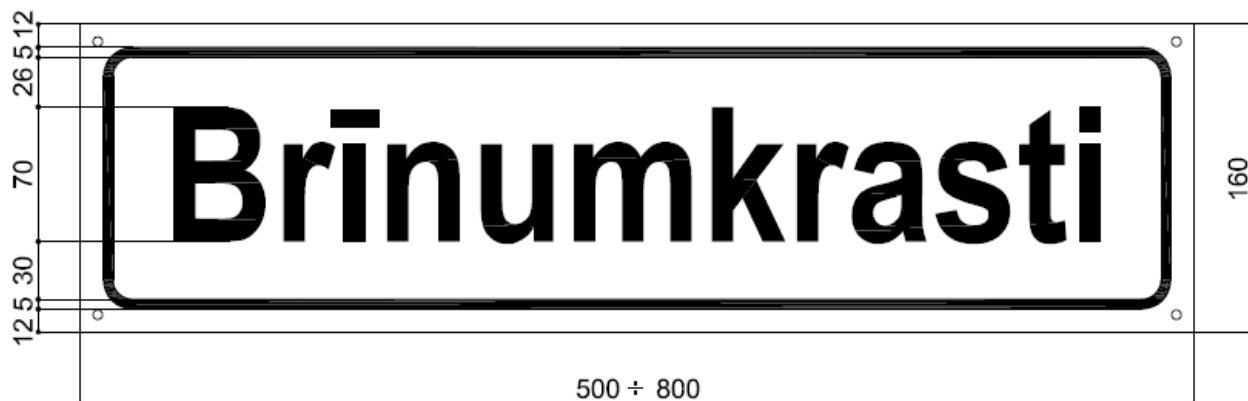
VIII. Noslēguma jautājums

37. Nekustamo īpašumu nosaukumu vai numuru zīmes, kas neatbilst šo noteikumu prasībām, nomaināmas līdz 2020.gada 31.decembrim.

Vecumnieku novada pašvaldības Domes priekšsēdētājs

G.Kalniņš

Nekustamā īpašuma un ēkas nosaukuma zīmes paraugs



Zīmes izmēri

160 mm (augstums) x 500 ÷ 800 mm (garums)

Materiāls un apdare

Emaljēts skārds, presēts reljefs

Krāsa

Pamatne – tumši zila (RAL5005)

Apmale, teksts – balts atstarojošs (RAL 9003)

Fonts

Arial Narrow Bold

Lielo burtu augstums 70 mm

Vecumnieku novada pašvaldības Domes priekšsēdētājs

G.Kalniņš

Ēku numerācijas zīmes paraugs



Zīmes izmēri

200, 230 vai 260 mm (platums) x 300 mm (augstums)

Materiāls un apdare

Emaljēts skārds, presēts reljefs

Krāsa

Pamatne – tumši zila (RAL5005)

Apmale, teksts – balts atstarojošs (RAL 9003)

Fonts

Arial Narrow Bold

Teksts

Ielas nosaukums

Lielo burtu augstums 30 mm, (horizontālais mērogs 85%)

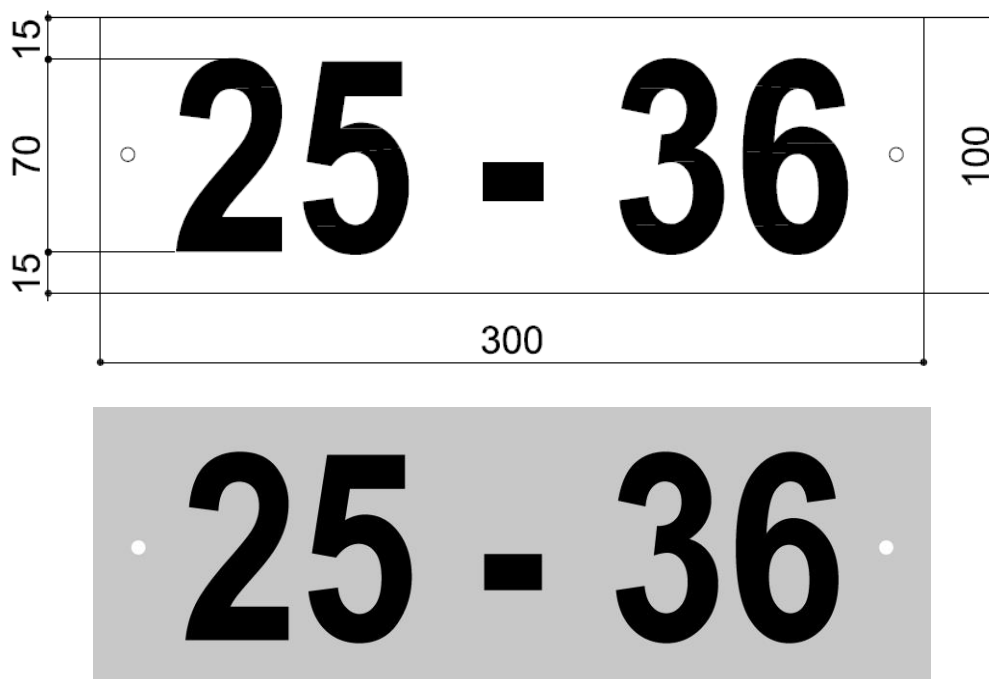
Ēkas numurs
Ciparu augstums 100 mm

Īpašnieks
Lielo burtu augstums 25 mm

Vecumnieku novada pašvaldības Domes priekšsēdētājs

G.Kalniņš

Dzīvokļu skaita zīmes paraugs



Zīmes izmēri

100 mm (platums) x 300 mm (augstums)

Materiāls un apdare

Emaljēts skārds vai kompozītmateriāls aplīmēts ar līmplēvi

Krāsa

Pamatne – gaiši pelēka, atstarojoša (RAL 7047)

Teksts – melns (RAL 9005)

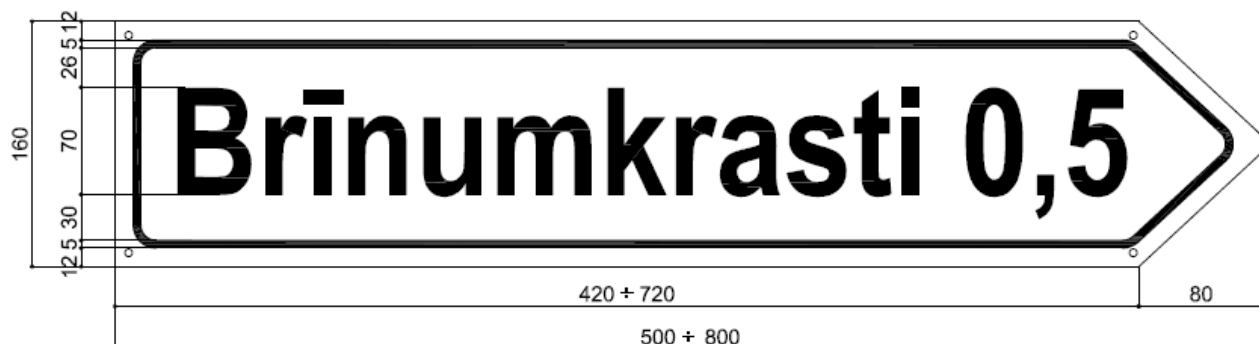
Fonts

Arial Narrow Bold

Teksts

Ciparu augstums 70 mm

Ielu un ēku nosaukumu norādes paraugs



Norādes izmēri

160 mm (augstums) x 500 ÷ 800 mm (garums)

Materiāls un apdare

Emaljēts skārds vai kompozītmateriāls aplīmēts ar līmplēvi

Krāsa

Pamatne – purpurs (RAL 3004), tumši zaļa (RAL 6005)

Apmale, teksts: balts, atstarojošs (RAL 9003)

Fonts

Arial Narrow Bold

Teksts

Lielo burtu augstums 70 mm



VECUMNIEKU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009115957, Rīgas iela 29, Vecumnieki, Vecumnieku pagasts, Vecumnieku novads, LV-3933
Tālr. 63976100, fakss 63960524, e-pasts vecumnieki@vecumnieki.lv

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Vecumnieku novada Domes 2018.gada 23.maija saistošajiem noteikumiem Nr.3
„Nekustamo īpašumu nosaukumu zīmju noteikumi”

Vecumnieku novada Vecumnieku pagastā
2018.gada 23.maijā

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Saistošie noteikumi izstrādāti, lai noteiktu vienotu kārtību, kādā Vecumnieku novada administratīvajā teritorijā noformējamās un izvietojamās nekustamo īpašumu nosaukumu, numuru zīmes un norādes, lai uzlabotu dienestu operatīvo darbību un informatīvi nodrošinātu vides pieejamību iedzīvotājiem.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā Vecumnieku novada administratīvajā teritorijā noformējamās un izvietojamās vienota parauga nekustamo īpašumu nosaukumu vai numuru zīmes un norādes.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Saistošo noteikumu normas neradīs papildu finansiālu ietekmi uz pašvaldības budžetu.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Saistošo noteikumu izpildei nav nepieciešamības veidot jaunas amata vietas un tie neietekmēs uzņēmējdarbības vidi.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Juridiskajām vai fiziskajām personām, kurām pieder vai kuru valdījumā vai apsaimniekošanā ir nekustamie īpašumi Vecumnieku novada administratīvajā teritorijā, var uzlikt administratīvo sodu par noteikumu neievērošanu. Kontroli pār noteikumu ievērošanu realizē Vecumnieku novada Domes pilnvarotas amatpersonas.
6. Normatīvie akti, saskaņā ar kuriem saistošie noteikumi sagatavoti	Saistoši noteikumi izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.punktu un 43.panta pirmās daļas 5.punktu.
7. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Saistošo noteikumu izstrādes procesā notikušas konsultācijas ar Vecumnieku novada domes speciālistiem un Domes deputātiem.